

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД эй Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,90	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0075	100куб.м	39580,70	296,86	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,07	1 рейс	2500,00	175,00	
Выкашивание сорной растительности						
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	309,00	кв.м	3,00	927,00	
	материалы				314,99	
Технический осмотр общего имущества (сезонный) с составлением акта						
4	Технический осмотр общего имущества в МКД с составлением акта	1,00	объект	7548,72	7548,72	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3000,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
9	Электрическая энергия за апрель 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00	
Прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,0	%	39799,68	2387,98	
11	Услуги банка				452,52	
	ИТОГО:				33779,58	

33 779,58р.

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписи

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева